



Niels Steffensen
Hvidovrevej 350 E 1 tv
2650 Hvidovre

Frederiksberg, 26. maj 2020
Kundenummer 8-560-30-2

Team telefon +45 39 46 69 52
kundeteam2@deas.dk

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i E/F Kastaniecentret

Herved indkaldes til foreningens ordinære generalforsamling i henhold til vedtægternes §11, som afholdes

Torsdag den 25. juni 2020, kl. 19:00

i

**Avedørelejren, Værestedet, Auditoriet,
Vestre Kvartergade 5, 2650 Hvidovre**

Bemærk venligst det ændrede mødested!

På nuværende tidspunkt ved vi ikke, hvor mange der må forsamles den 25. juni. Generalforsamlingen vil kun blive afholdt, hvis de på det tidspunkt gældende myndighedskrav kan respekteres. Det kan evt. blive nødvendigt at begrænse deltagerantallet til 1 person pr. ejerlejlighed. Vi opfordrer alle til at holde sig orienteret om mødets afholdelse på Ejerforeningens hjemmeside, ef.kastaniecentret.dk/gf.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Aflæggelse af årsberetning for det senest forløbne år og forlæggelse til godkendelse af årsregnskab med påtegning af revisor.
3. Indkomne forslag.

Forslag fra bestyrelsen

Nye vedtægter (forslag 1).

Husorden (forslag 2).

Opsparing til skur til cykler m.v. og aktiviteter i haven (forslag 3). Hensættelse af 100.000 kr. i budgettet.

Maling af træværk, kr. 250.000 eks. moms (forslag 4)

Etablering af cykelstativer i passagen ved frisøren, kr. 25.000 eks.moms (forslag 5).

Etablering af fodboldmål, kr. 5.000 eks.moms (forslag 6).

Forslag fra ejere:

Etablering af adgangskontrol, kr. 80.000 eks. moms (forslag 7). Finansieres ved forøgelse af fællesbetalingerne. Fremgår ikke af budgetudkastet.

- a. Forelæggelse og godkendelse af budget for det indeværende regnskabsår.

4. Valg af formand for bestyrelsen, for så vidt denne afgår.
Niels Torp Steffensen er ikke på valg i 2020.
5. Valg af andre medlemmer af bestyrelsen.
Tove Andersen og Allan Svenson er på valg
6. Valg af suppleanter.
7. Valg af revisor og suppleanter for denne.
8. Eventuelt.

Vedlagt er:

- Fuldmagt
- Bestyrelsens beretning
- Regnskab for 2019
- Budget for 2020
- Forslag til nye vedtægter
- Forslag til ny husorden
- Beskrivelse af forslag

Formanden er: Niels Steffensen
 Hvidovrevej 350 E, 1. tv
 2650 Hvidovre

Venlig hilsen / Kind regards

Helle Kühl
Ejendomsadministrator, EA
Foreninger