

	BUDGET 2013	REGNSKAB 2013	BUDGET 2014
Indtægter:			
Aconto E/F-bidrag.....	1.234.500	1.234.501	1.234.500
Andre indtægter.....	16.500	22.259	18.000
I alt.....	1.251.000	1.256.760	1.252.500
Renteindtægter.....	6.000	6.285	10.000
Indtægter i alt.....	1.257.000	1.263.045	1.262.500
Udgifter:			
Bidrag til grundejerforening m.m.			
Bidrag til centerforeningen.....	275.000	307.508	145.000
Forbrugsafgifter			
El.....	25.000	18.562	20.000
Vand.....	95.000	114.489	115.000
Renovation.....	10.000	3.977	0
Øvrige afgifter.....	0	0	0
Forsikringer og abonnementer			
Forsikringer.....	84.000	84.446	86.000
Abonnementer.....	5.000	5.056	5.000
Administrationshonorar			
Administrationshonorar, DEAS A/S.....	55.000	51.996	48.000
Øvrige administrationsomkostninger			
Revisor.....	10.000	10.000	10.000
Mødeudgifter.....	1.500	276	8.000
Diverse	4.000	2.881	2.000
Løbende vedligeholdelse			
Løbende vedligeholdelse.....	140.000	101.519	175.000
Større vedligeholdelses arbejder			
Større vedligeholdelses arbejder.....	-375.000	-375.000	0
Renovering af facader og vinduer m.v.....	250.000	261.203	350.000
Opsparing til nyt tag.....	200.000	200.000	258.500
Renovering af p-pladser.....	437.500	330.021	0
Reparation af belægning på tagterrasser.....	40.000	34.656	0
Maling af rækværk.....	0	0	40.000
Samlede udgifter i alt.....	1.257.000	1.151.590	1.262.500
Årets resultat.....	0	111.455	0

E/F Kastaniecentret
Ejd. 8-560
Specifikationer

$$\text{Fællesudgifter pr. år pr. fordelingstal.....} \frac{1.234.500}{3.879} = \mathbf{318,25}$$

$$\text{Fællesudgifter pr. måned pr. fordelingstal...} \frac{1.234.500}{3.879 \cdot 12} = \mathbf{26,52}$$

<u>Fordelingstal</u>	Aconto sidste år		Aconto indeværende år	
	pr. år 2013	pr. måned 2013	pr. år 2014	pr. måned 2014
47,00	14.957	1.246	14.957	1.246
68,00	21.640	1.803	21.640	1.803
69,00	21.958	1.830	21.958	1.830
70,00	22.277	1.856	22.277	1.856
72,00	22.913	1.909	22.913	1.909
74,00	23.550	1.962	23.550	1.962
75,00	23.868	1.989	23.868	1.989
78,00	24.823	2.069	24.823	2.069
93,00	29.596	2.466	29.596	2.466
95,00	30.233	2.519	30.233	2.519
325,00	103.431	8.619	103.431	8.619
1.730,00	550.575	45.881	550.575	45.881