

Dan-Ejendomme as

Niels Steffensen
Hvidovrevej 350 E 1 tv
2650 Hvidovre

Hellerup, 3. februar 2009
Kundenummer 8-560-30-2

Direkte telefon 39 46 61 40
pho@dan-ejendomme.dk

Ejerforeningen Kastaniecentret

Vedlagt fremsendes referat fra foreningens ordinære generalforsamling, afholdt den 12. august 2008.

Referatet er kortere end sædvanligt, men indeholder de nødvendige fakta - og er i overensstemmelse med vedtægternes § 17.

Årsagen er, at medarbejderen fra Dan-Ejendomme as, der deltog i mødet, er fratrådt sin stilling, og desværre ikke har efterladt notaterne fra mødet.

Venlig hilsen
Dan-Ejendomme as

Per Holm
Afdelingsdirektør

**Referat af ordinær generalforsamling i Ejerforeningen Kastaniecentret
på Danborgskolen, lokale 14, Sollentuna Allé 6, 2650 Hvidovre
Tirsdag den 12. august 2008 kl. 19.00**

Foreningens administrator, Dan-Ejendomme as var repræsenteret af Karsten Lund.

Formand Allan Svensson bød velkommen.

1. Valg af dirigent

Karsten Lund blev valgt som dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning for 2007 og godkendelse af årsregnskab 2007.

Beretningen blev aflagt af formand Allan Svensson og taget til efterretning.

Karsten Lund gennemgik regnskabet, der ligeledes blev godkendt med aftale om at fejlposterede beløb (Centerforeningsomkostninger posteret i Ejerforeningens regnskab) korrigeres i indeværende regnskabsår, og at forsikringerstatningen for skurbranden skulle gennemgås og eventuelt korrigeres.

3. Budget 2008

Forslag til budget for 2008 blev gennemgået af Karsten Lund. Budgettet blev vedtaget således:

Vand	kr.	85.000
El	kr.	26.300
Renovation	kr.	6.000
Forsikringer og kontingenter	kr.	68.000
Fællesudgifter Centerforeningen	kr.	240.000
Administrationshonorar	kr.	39.200
Revisionshonorar	kr.	8.000
Bestyrelsesarbejde	kr.	1.000
Løbende vedligeholdelse	kr.	120.000
Udgifter i alt	kr.	593.500
 Indbetalt af ejere	 kr.	 -800.000
Renter	kr.	-2.000
Haveleje	kr.	-16.500
Overskud	kr.	225.000

4. Valg af formand

Formand ikke på valg. Allan Svensson fortsætter som formand.

5. Valg af andre medlemmer til bestyrelsen

Niels Torp Steffensen og Finn Nørmark blev valgt til bestyrelsen.

6. Valg af to suppleanter til bestyrelsen

Som suppleant blev valgt Arne Kristensen og Tove Andersen.

7. Valg af revisor

Aundrup og Harder blev genvalgt

8. Eventuelt

Enkelte punkter blev drøftet

Hvidovre, den

Bestyrelsen

Karsten Lund, som dirigent

- o o o -

19/01 09.

Foged

Michael Svane

Wick

Anne Kristensen

M. Mørk