

Ejerforeningen KastaniecentretFælles driftsudgifter for året 1989

	<u>Regnskab</u>	<u>Budget 1989</u>	<u>Budget 1990</u>
<u>Skatter og afgifter:</u>			<u>11000,-</u>
Vandafgift	47.101	47.100	37,2
Dagrenovation	35.416	39.000	30,1
Arealbidrag	4.305	4.300	0,0
El	<u>20.190</u>	<u>16.000</u>	<u>4,0</u>
	<u>107.012</u>	<u>106.400</u>	<u>71,3</u>
<u>Forsikringer:</u>			
Forsikring-bygning-og brand	<u>21.578</u>	<u>21.000</u>	<u>23,0</u>
<u>Vedligeholdelse:</u>			
Blikkenslager m.v.	8.072	10.000	10,0
Kloakeftersyn	0	0	0,0
Græsslåning	544	2.000	0,0
Fællesarealet	2.259	8.000	1,0
Isenkram, maling, værktøj og øvrige håndværkere	2.114	10.000	4,0
Renholdelse	<u>24.000</u>	<u>24.000</u>	<u>12,0</u>
Centerfor.	<u>36.989</u>	<u>54.000</u>	<u>106,0</u>
			<u>133,0</u>
<u>Administration:</u>			
Administration, møder m.v.	8.394	8.000	9,0
Administrator	14.640	14.400	14,4
Revisor	- 510	8.000	5,0
Advokat	18.300	6.000	2,0
Grundejerforeningskontingent	<u>488</u>	<u>500</u>	<u>0,5</u>
	<u>41.312</u>	<u>36.900</u>	<u>30,9</u>
<u>Renter:</u>			
Indtægter	71	0	0
Udgifter	<u>2.310</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>2.239</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Ordinære udgifter ialt</u>	<u>209.130</u>	<u>218.300</u>	<u>258,2</u>
<u>Ekstraordinære udgifter:</u>			
Advokat 1989 - mangelsagen	30.500		
Nesa overtagelse af udendørslys	24.278		
Ingeniør - mangelsagen	20.635		
Tab på debitor	9.631		
Ekstraordinære indtægter	- 4.654		
	<u>80.390</u>	<u>50.000</u>	<u>40,0</u>
<u>Udgifter ialt</u>	<u>289.520</u>	<u>268.300</u>	<u>298,2</u>
Udgift pr. andel	$\frac{289.520}{3.879} =$	<u>kr. 74,64</u>	<u>76,88</u>

Ejerforeningen Kastaniecentret

Fælles driftsudgifter for året 1989

	<u>Regnskab</u>	<u>Budget 1989</u>	<u>Budget 1990</u>
<u>Fælles varmeudgifter for 1989</u>			
Gas	148.424	168.000	
Vedligeholdelse	<u>11.724</u>	<u>12.000</u>	
	<u>160.148</u>	<u>180.000</u>	<u>180.000</u>
<u>Fordeling af varme</u>			
Samlet udgift	160.148		
Aldi, forbrug ifølge måler 11.14 %	<u>17.841</u>		
<u>Til fordeling i 2984 andele</u>	<u>142.307</u>		
Varmeudgift pr. andel	<u>142.307</u>		
	2.984 =	<u>47,6900</u>	